

Эксперт: Ефимов Евгений Владимирович
 Телефон: +7 (926) 113-48-76
 e-mail: 89261134876@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 209477

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПУШКИНО, МИКРОРАЙОН ЗВЯГИНО, ШОССЕЙНАЯ УЛИЦА, 5

Продается дом
15 800 000 рублей

Под авансом до 20.10.23.

Продается уютный теплый дом площадью 200 кв. м на участке 9, 5 соток.

Участок ухоженный, находится на второй линии от дороги, удобный заезд и парковка с основной дороги.

Дом очень тёплый и комфортный, жила семья с детьми. Построен из бруса, обложен блоком и оштукатурен. Деревянные полы, качественные деревянные окна со стеклопакетами. На первом этаже коридор с лестницей на второй этаж, две изолированные комнаты, с/у с душевой кабиной, кухня 12 кв. м, большой зал, выход на просторную открытую веранду. Второй этаж: четыре спальни и ванная комната.

Коммуникации:

- Отопление - магистральный газ, новый чешский котел (2022г).
- Центральная канализация.
- Электричество.
- Центральное водоснабжение.

На участке имеется просторная бревенчатая, очень хорошая баня на дровах, 36 кв. м, душ и туалет внутри, электрическое отопление.

Место тихое, спокойное, соседи очень хорошие. В посёлке очень доброжелательная атмосфера, есть общий чат для всех жителей, можно задать любой вопрос, соседи всегда помогут, подскажут. Рядом река Клязьма, несколько детских площадок, очень хороший каток, футбольное поле, спортивные площадки.

В пределах 7 минут от дома (пешком) около 10 продуктовых магазинов, в том числе сетевые.

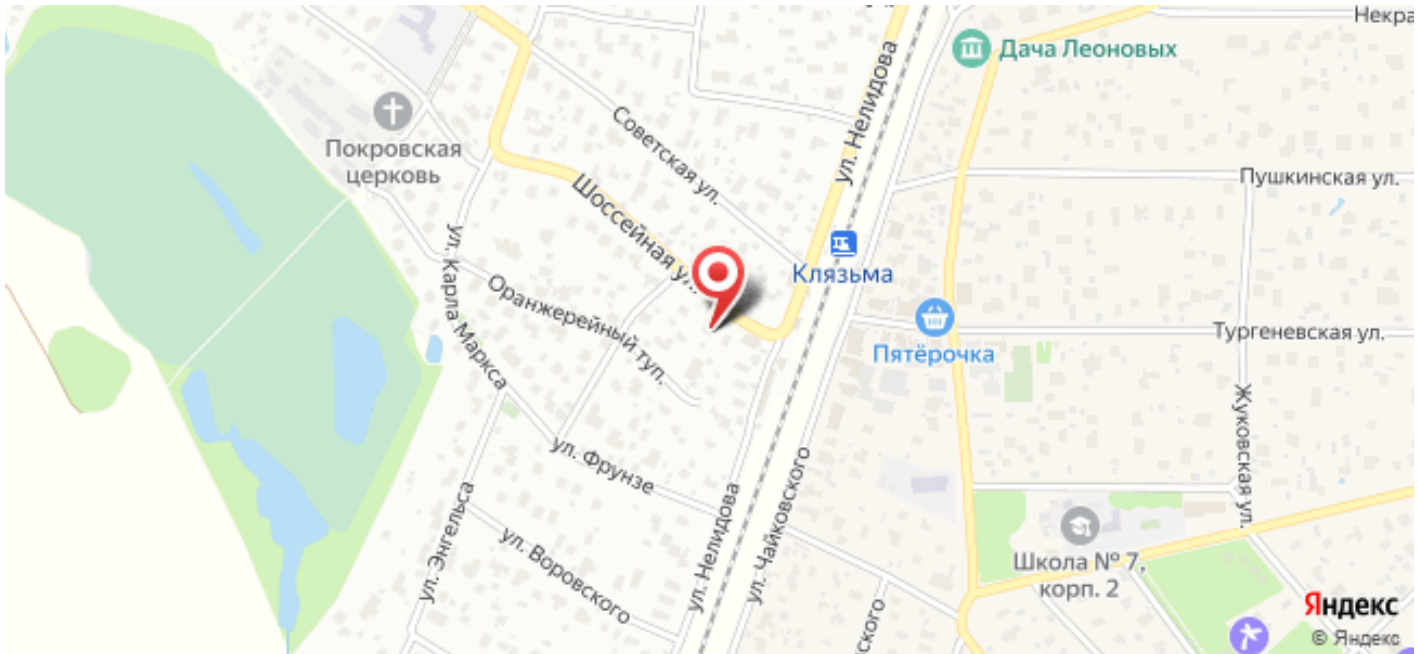
Пункты выдачи WB, Ozon. Массажные, парикмахерские и пр. салоны. Поликлиника государственная и частная. Ж/д ст Клязьма в 5 минутах от дома, до Ярославского вокзала 40 минут, до ст Мытищи 10 минут. Две школы, детский сад, платные школы и сады.

Прекрасное место для комфортной загородной жизни с центральными коммуникациями и отличной транспортной доступностью.

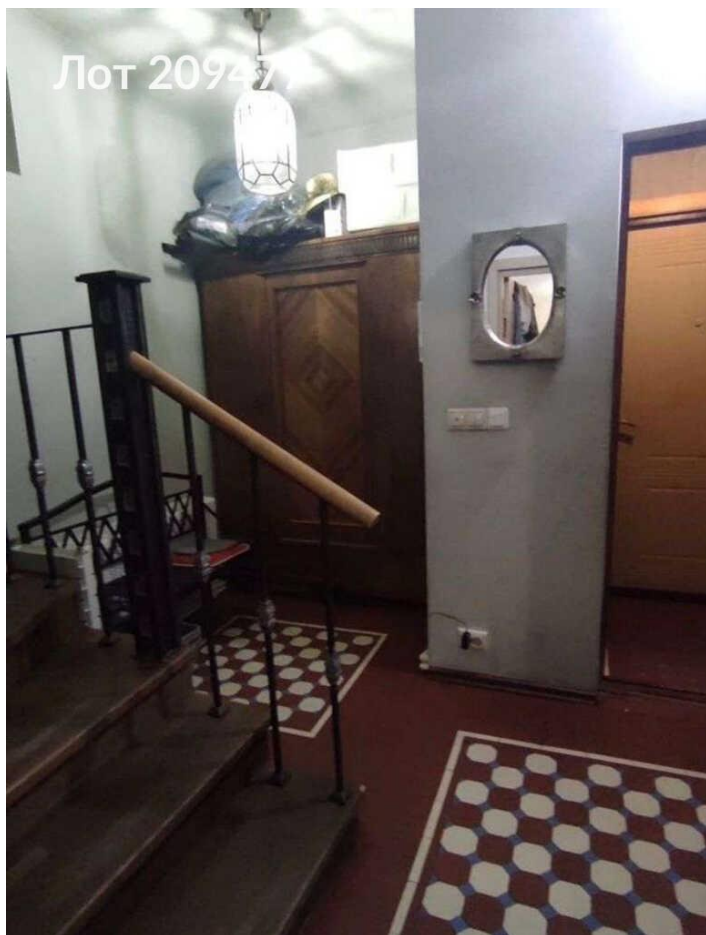
Звоните!

Тип сделки	Продажа	Площадь участка	7 сот.
Тип недвижимости	Загородная	Сан. узел	В доме
Подтип	дом	Баня	Да
Метро	Медведково	Гараж	Нет
Путь до метро	На автомобиле	Бассейн	Нет
Время до метро	14 мин.	Возможность постоянного проживания	Да
Этажей	2		

Общая площадь	200 м²	Электричество	Да
Количество спален	6	Канализация	Да
Ремонт	Косметический	Водоснабжение	Да
Год постройки	2007 г.	Газ	Да
категория земли	земли поселений	Тип дома	Деревянный
Шоссе	Ярославское шоссе	Ипотека	Да
Расстояние до МКАД	21 км.	Добавлено	2023-06-05 18:03:26



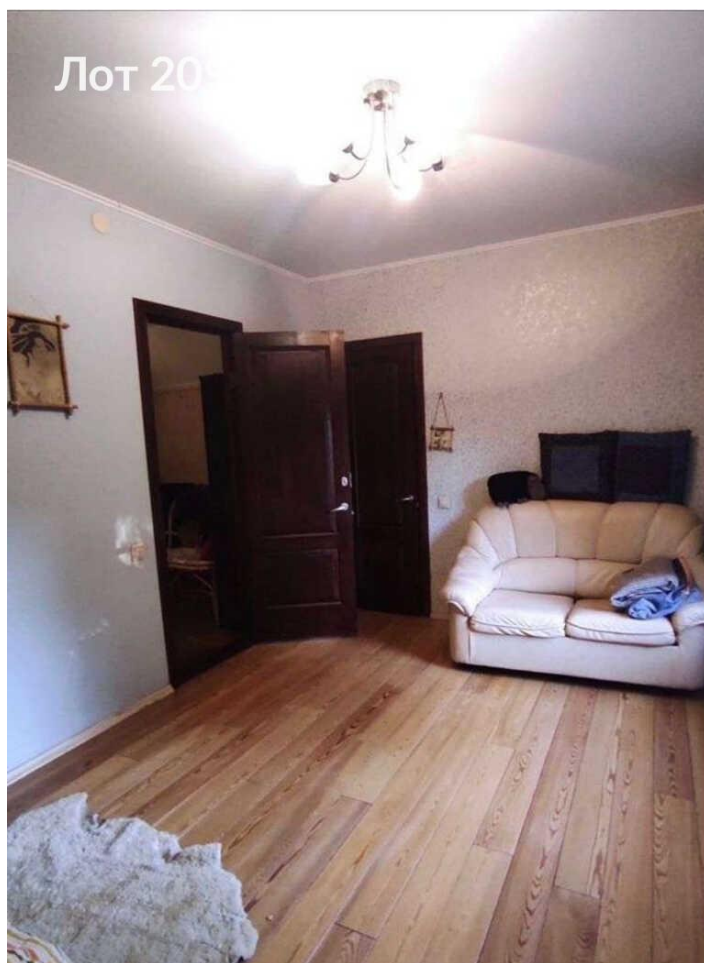
Лот 209477



Лот 209477



Лот 209477



Лот 209477



Лот 209477

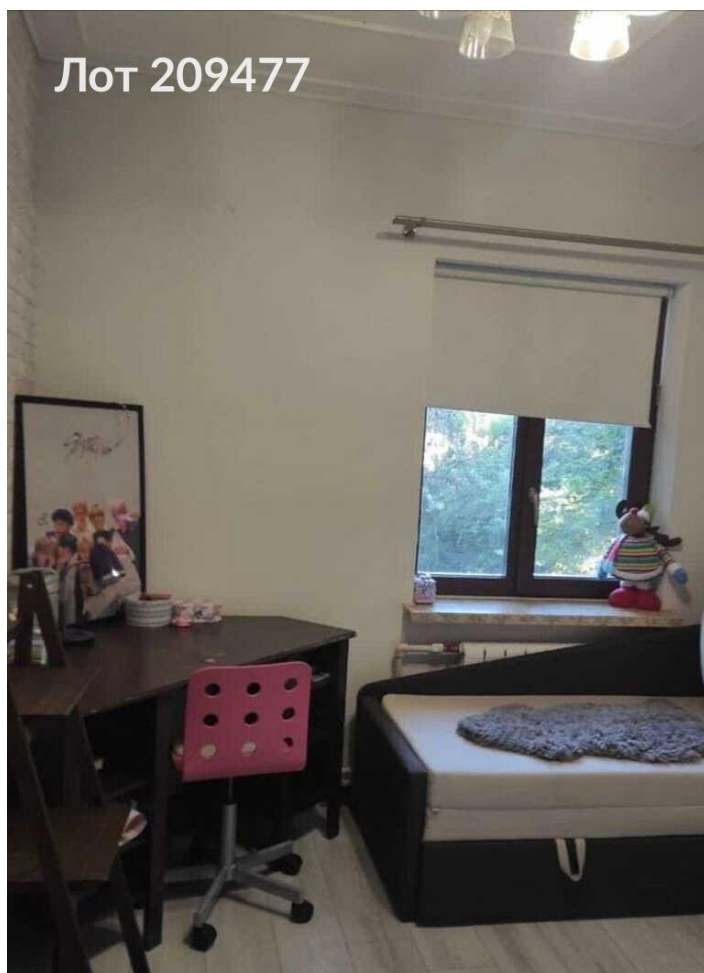


Лот 209477

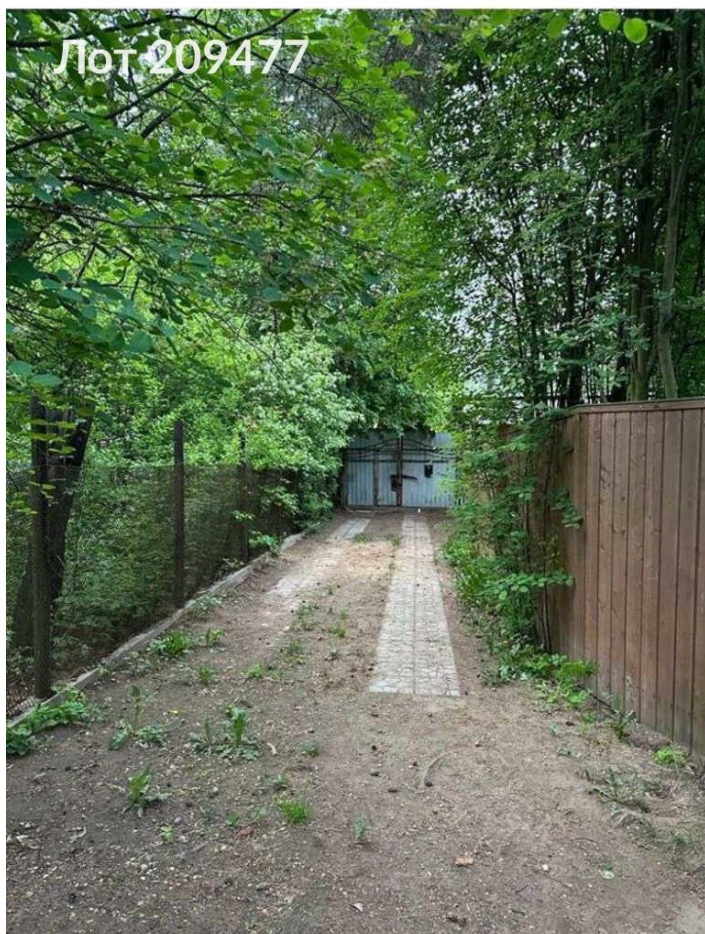


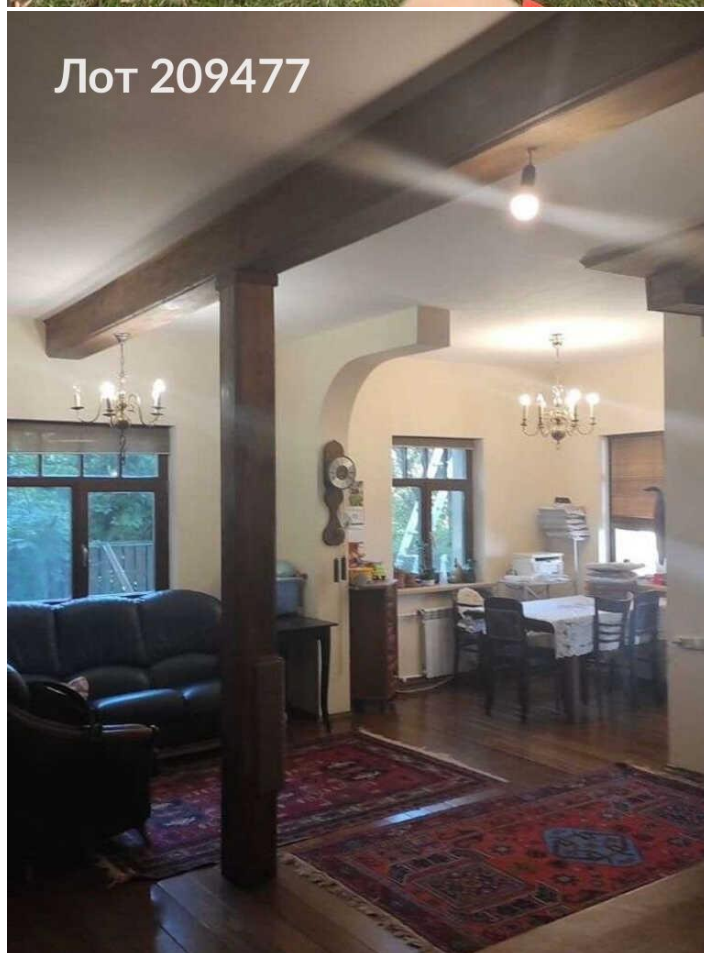
Лот 209477











Лот 209477



Лот 209477



Лот 209477



Лот 209477

